

**9. CONCURSO PÚBLICO Nº CP.11.16.DACPGP – EMPREITADA:  
CENTRO ESCOLAR DE ESPORÕES – REQUALIFICAÇÃO E  
AMPLIAÇÃO:**

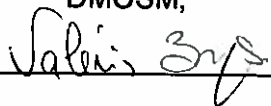
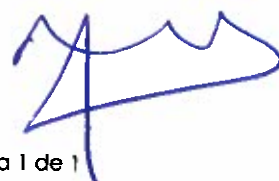
Submete-se para ratificação a decisão do Sr. Presidente da Câmara de 8 de junho de 2017, segundo a qual aprovou o relatório final e aprovação da minuta do contrato relativamente ao concurso público em epígrafe.

**CONCURSO PÚBLICO N.º CP.11.16.DACPGP****Empreitada: CENTRO ESCOLAR DE ESPORÕES – REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO****ASSUNTO: RATIFICAÇÃO DA APROVAÇÃO DO RELATÓRIO FINAL E MINUTA DO CONTRATO.**

Na sequência da preparação, para envio ao Tribunal de contas, dos documentos relativos ao processo da empreitada supramencionada, foi detetada a falta da ratificação da aprovação do relatório final e aprovação da minuta do contrato. Assim, sendo o órgão competente para a decisão de contratar, a Câmara Municipal de Braga, devem ser submetidos a ratificação os respetivos documentos.

07 de junho de 2017

DMOSM,

  
(Téc. Valéria Borges)*Para agendamento em Reunião de Escutismo.**Alzira Torres**2017/06/07**À S do Escutismo,  
para ratificação.**17 06 08*

Página 1 de 1



**BRAGA**  
Município

**DMOSM/DMOP**

**RELATÓRIO FINAL**

**Concurso Público: CP11.16.DACPGP**

**Remeta-se ao Sr. Presidente.**

A Diretora da DMOSM,

(Engª Alzira Torres)

2017/10/27

Despacho:

O Presidente,

(Dr. Ricardo Bruno Antunes Machado Rio)

17/10/27

**Concurso Público: CP.11.16.DACPGP**

**Contratação: "CENTRO ESCOLAR DE ESPORÕES – REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO".**

Preço base (Pb): €781.166,53 (sem IVA).

Prazo máximo de execução da empreitada: 245 (duzentos e quarenta e cinco) dias de calendário.

**ABERTURA DAS PROPOSTAS: 20/02/2017**

### **RELATÓRIO FINAL**

Reunião efetuada em **12/04/2017**, em cumprimento do disposto no n.º 1 do artigo 148.º do Código dos Contratos Públicos (CCP), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008 de 29 de janeiro, retificado pela retificação 18-A de 2008 de 28 de março, alterado pela Lei n.º 59/2008 de 11 de setembro, pelo Decreto-lei n.º 223/2009 de 11 de setembro, pelo Decreto-Lei n.º 278/2009 de 2 de outubro, pela Lei n.º 3/2010 de 27 de abril, pelo Decreto-Lei n.º 131/2010 de 14 de dezembro, pela Lei n.º 64-B/2011 de 30 de dezembro, pelo Decreto-Lei n.º 149/2012 de 12 de julho e pelo Decreto-lei 214-G/2015 de 2 de outubro, destinada à elaboração do relatório final, no âmbito do procedimento acima referenciado, cujo anúncio n.º 6821/2016, foi publicado no Diário da República, Parte L, II série, Número 207, de 27/10/2016, com o objetivo de ponderar as observações dos concorrentes em sede de audiência prévia, confirmar ou não a ordenação final das propostas constantes do relatório preliminar e propor as formalidades legais dela decorrentes.



## **I – AUDIÊNCIA PRÉVIA**

Em cumprimento do disposto no artigo 147.º do CCP, o júri enviou a todos os concorrentes o relatório preliminar, tendo fixado o prazo de cinco dias úteis para se pronunciarem por escrito ao abrigo do direito de audiência prévia.

O resultado deste procedimento foi exarado na ata da reunião do júri, em anexo, que deliberou não alterar o teor e as conclusões do relatório preliminar, pelo que manteve a seguinte ordenação das propostas:

**1.º Lugar:** ARTUR DA SILVA RIBEIRO, LDA;

– Valor da proposta: **€ 696.724,21**

**2.º Lugar:** FAMAONCRET, LDA;

– Valor da proposta: **€ 759.600,40**

**3.º Lugar:** DAPE, LDA;

– Valor da proposta: **€ 726.323,35**

**4.º Lugar:** FREITAS COSTA & FILHOS, SA, SA;

– Valor da proposta: **€ 740.880,86**

**5.º Lugar:** - M.KAIROS – ENGENHARIA & CONSTRUÇÃO, SA;

– Valor da proposta: **€ 749.739,62**

**6.º Lugar:** COSTEIRA – ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO, SA;

– Valor da proposta: **€ 779.205,72**

## **III – ADJUDICAÇÃO E FORMALIDADES COMPLEMENTARES**

### **1 – Proposta de adjudicação**

Face ao que foi referido anteriormente e pelo facto do concorrente **ARTUR DA SILVA RIBEIRO, LDA**, ter ficado classificado em 1.º lugar, o júri deliberou propor que a empreitada atrás referenciada lhe seja adjudicada pela quantia de **€696.724,21**, a que acresce o IVA à taxa em vigor.

**1.1 – O prazo de execução da empreitada é de 210 dias de calendário.**

### **2 – Caução**

*[Handwritten signatures and initials]*  
V.B. Pereira  
Puffer

Face ao valor da adjudicação, é exigida a prestação de uma caução correspondente a 5% do preço contratual, o que equivale a **€34.836,21**.

O modo de prestação da caução é o referido no programa do concurso.

Em alternativa à prestação da caução, poderá o adjudicatário, de acordo com o previsto no programa do concurso, apresentar um seguro da execução do contrato a celebrar, emitido por entidade seguradora, que cubra o respetivo preço contratual, ou declaração de assunção de responsabilidade solidária com o adjudicatário, pelo mesmo montante, emitida por entidade bancária, desde que essa entidade apresente documento comprovativo de que possui sede ou sucursal em Estado membro da União Europeia, emitido pela entidade que nesse Estado exerça a supervisão seguradora ou bancária, respetivamente.

### **3 – Documentos de habilitação**

Nos termos da alínea g) do n.º 1 do artigo 132.º do CCP, o prazo para apresentação dos documentos de habilitação foi fixado no artigo 9.º do programa do concurso.

### **4 – Contrato escrito**



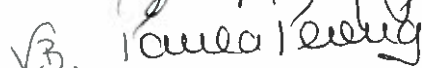
#### **4.1 – Minuta do contrato**

Sendo exigida a prestação da caução, a minuta do contrato só pode ser aprovada depois de comprovada a sua prestação.

Face ao que antecede e se as propostas aqui formuladas mereceram a aprovação superior, proceder-se-á, nos termos do n.º 1 do artigo 77.º do CCP, ao envio da notificação da adjudicação ao adjudicatário e, em simultâneo, aos restantes concorrentes, a qual será acompanhada do "Relatório Final".

Nos termos do n.º 2 do artigo 77.º do CCP, o adjudicatário será igualmente notificado:

- Para apresentar os documentos de habilitação exigidos no prazo fixado e nos termos do artigo 81.º do CCP;
- Para prestar caução.



**BRAGA**

DMOSM/DMOP

**RELATÓRIO FINAL**  
**Concurso Público: CP11.16.DACPGP**

**O Júri**

.....*Gaspar Sampaio da Silva*.....

(Eng.º Gaspar Antonio Sampaio da Silva)

.....*Paula Pereira*.....

((Eng.ª Paula Cristina Monteiro Álvares Pereira)

.....*Nuno José Macedo Azevedo*.....

(Art. Nuno José Macedo Azevedo)

.....*Mafalda Campos Vilaça*.....

(Dr.ª Mafalda Campos Vilaça)

.....*Valéria Araújo Borges*.....


(Téc. Valéria Araújo Borges)

**Em anexo:**

- Reclamação da empresa DAPE
- Ata da reunião do júri.
- Pedido de esclarecimento à empresa Artur da Silva Ribeiro, Lda.

Remeta-se ao Sr. Presidente.

A Diretora da DMOSM,


  
(Alzira Torres)

2017/05/23

Despacho:



O Presidente,

  
(Ricardo Bruno Antunes Machado Rio)

17/05/23

**Concurso Público: CP.11.16.DACPGP**

**Empreitada de "CENTRO ESCOLAR DE ESPORÕES – REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO".**

**ASSUNTO: APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO**

### **I – APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO**

Na sequência da apresentação da caução, no dia 15 de maio de 2017, pela entidade adjudicatária ARTUR DA SILVA RIBEIRO, LDA., prevista no artigo 12.º do Programa do concurso da presente empreitada, propõe-se a aprovação da minuta do contrato, em anexo.

### **II – DECISÃO DE CONTRATAR**

O órgão competente para tomar a decisão de contratar é o Presidente da Câmara Municipal, no uso de competência delegada.

23 de maio de 2017

DMOSM,

  
(Téc. Valéria Borges)

**Em anexo:**

- Minuta do contrato.

**MINUTA / CONTRATO N.º CP.11.16.DACPGP****EMPREITADA**

\_\_\_\_\_ No dia....De maio de 2017, no edifício dos Paços do Município de Braga, celebra-se o presente contrato em conformidade com o despacho do presidente da Câmara Municipal de Braga, de..... que aprovou a respetiva minuta, no uso de competência delegada,\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ **Primeiro: MUNICÍPIO DE BRAGA**, NIPC 506 901 173, com sede na Praça Municipal, 4700-435 Braga, representado pelo presidente da Câmara Municipal, **Ricardo Bruno Antunes Machado Rio**, como 1.º outorgante,\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ **Segundo: ARTUR DA SILVA RIBEIRO, LDA.**, com sede no lugar das Boucinhas, Esporões, 4705-475 Braga, matriculada na Conservatória do Registo Comercial de Braga sob o n.º 504 803 336/NIPC, com o capital social de....., representada por....., como 2.º outorgante, na qualidade de....., com poderes para o contrato, conforme....., que se arquiva,\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ O presente contrato rege-se pelas cláusulas seguintes:\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ **1.º** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Este contrato tem por objeto a execução dos trabalhos referentes à empreitada **CENTRO ESCOLAR DE ESPORÕES - REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO**, de acordo com o caderno de encargos, bem como nos termos da proposta adjudicada, que fazem parte integrante do presente contrato, e cuja adjudicação foi feita por despacho do presidente da Câmara, de....., proferido aquando da aprovação da referida minuta, no uso de competência delegada pela Câmara Municipal de Braga, em reunião de 4 de janeiro de 2016, na sequência do **Concurso Público: CP.11.16.DACPGP**, ao abrigo do disposto na alínea b) do artigo 19.º do Código dos

Contratos Públicos (CCP), aprovado pelo Decreto - Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, com as alterações vigentes. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**2.º**

\_\_\_\_\_  
Esta empreitada foi adjudicada pelo preço contratual de **SEISCENTOS E NOVENTA E SEIS MIL, SETECENTOS E VINTE E QUATRO EUROS E VINTE E UM CÊNTIMOS**, a que acresce o IVA à taxa legal em vigor, conforme a proposta apresentada. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**3.º**

\_\_\_\_\_  
A forma, os prazos e os demais termos de processamento dos pagamentos são os previstos no caderno de encargos. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**4.º**

\_\_\_\_\_  
O preço da obra adjudicada fica sujeito a revisão de preços, nos termos do Decreto-Lei n.º 6/2004, de 6 de janeiro, e do CCP, e de acordo com o constante na cláusula 37.º do caderno de encargos. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**5.º**

\_\_\_\_\_  
1. O prazo de execução da obra é de **210 dias**, de acordo com o estabelecido na cláusula 9.º do caderno de encargos e proposta apresentada. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
2. Em caso de atraso no início ou na conclusão da obra por facto imputável ao empreiteiro, este ficará sujeito às sanções previstas na cláusula 11.º do caderno de encargos. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**6.º**

\_\_\_\_\_  
1. Para garantia da celebração do presente contrato, bem como do exato e pontual cumprimento das obrigações legais e contratuais que assume com esta celebração, a adjudicatária prestou uma caução, no montante de **trinta e quatro mil, oitocentos e trinta e seis euros e vinte e um cêntimos**, correspondente a 5% do preço contratual, mediante depósito à ordem do Município de Braga, conforme guia de

Página 3 de 4

recebimento n.º 526/2017, de 15 de maio, que se encontra arquivada no respetivo processo. \_\_\_\_\_

2. Para reforço da caução referida no número anterior, às importâncias que o empreiteiro tiver a receber em cada um dos pagamentos parciais previstos é deduzido o montante correspondente a 5% desse pagamento, nos termos do disposto no artigo 353º do CCP. \_\_\_\_\_

**7.º**

\_\_\_\_\_ A classificação orçamental da dotação por onde será satisfeita a despesa inerente a este contrato, a realizar no atual ano económico, é a seguinte: 03/07010305 do Orçamento do Município, conforme as informações de cabimento n.º 15194, de 9 de maio de 2017 e de compromisso n.º....., de..... \_\_\_\_\_

**8.º**

\_\_\_\_\_ Em tudo o que não esteja integralmente previsto neste contrato aplica-se o disposto no caderno de encargos, e no Código dos Contratos Públicos e restante legislação e regulamentação aplicável, nomeadamente a que respeita à segurança, higiene e saúde no trabalho e à responsabilidade civil perante terceiros. \_\_\_\_\_

**9.º**

\_\_\_\_\_ Para resolução de todos os litígios decorrentes do contrato fica estipulada a competência do Tribunal Administrativo e Fiscal de Braga, com expressa renúncia a qualquer outro. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Este contrato foi elaborado em duplicado, sendo um exemplar para cada uma das partes. \_\_\_\_\_

**O Primeiro Outorgante,**

**O Segundo Outorgante,**